

Od gospodarstwa rybackiego do turystycznej perełki pod Chełmem



**.Jak pasja, praca i rodzinna historia stworzyły miejsce,
które przyciąga gości z całego świata.**

Grzegorz Jakimiak – Pstrągowo

Dziś goście szukają czegoś więcej...

Dziś goście szukają czegoś więcej niż tylko wygodnego łóżka i czystej łazienki.

Polska turystyka rośnie dynamicznie.

Bezpieczeństwo, atrakcyjne ceny i boom po pandemii.

Coraz większe zainteresowanie unikalnymi miejscami w naturze



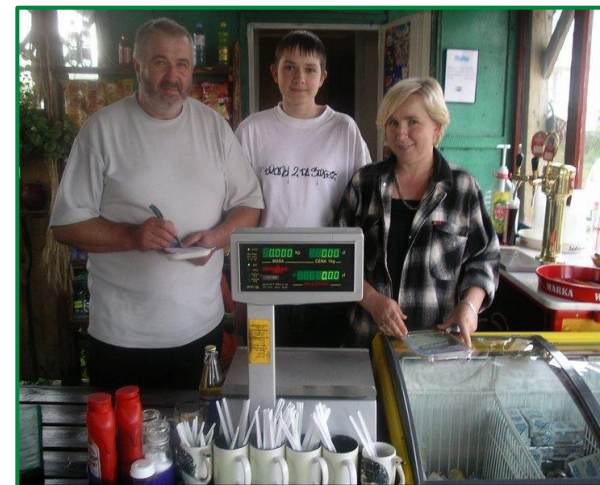
Skąd jesteśmy

Pstrągowo – gospodarstwo rybackie pod Chełmem.

Założone w 1997 roku przez rodzinę Jakimiaków.

10 ha stawów, ryby z własnej hodowli.

Początki: brak drogi, mediów, pieniędzy, ale dużo pasji i pracy.



Pierwsze kroki

Od hodowli karpia do restauracji.

Najpierw łowisko.

**Wędkarze chcieli coś zjeść → barakowóz → smażalnia
→ restauracja (2004).**

Rodzinna praca 24/7 – mieszkanie nad kuchnią



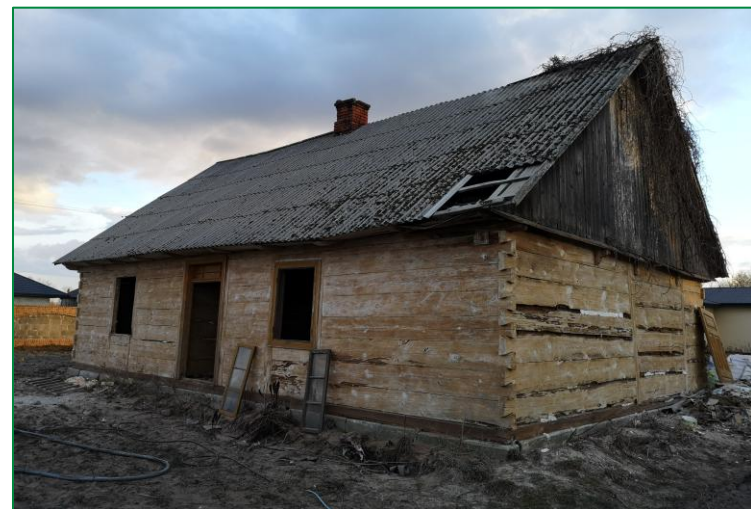
Moment przełomu

**2015 – Pstrągowo w przewodniku Magdy Gessler.
Silny impuls marketingowy.
Rozbudowa kuchni i sali restauracyjnej.**



Chatka Pradziadka ratunek z serca

- 2019 – decyzja o przeniesieniu 100-letniego domu pradziadka Michała.
- Luty 2020 – pandemia, brak dochodów, ale prace trwają.
- Dach za 5000zł
- Chatka Pradziadka 4 apartamenty, pełne obłożenie.



Chatka Pradziadka uratowane dziedzictwo

- . Chatka Pradziadka
to hołd dla mojej rodziny.**
- . Wspomnienia z dzieciństwa**
- . Rodzinna historia oraz dobra energia**



Trudne czasy i dobre decyzje

Pandemia, wojna, solidarność

**Przyjmowaliśmy uchodźców z Ukrainy (2022)
bezpłatnie, z potrzeby serca.**



**”Wierzę w karmę
wtedy zebraliśmy dużo
dobrej karmy
i ona wraca do dziś.”**

Nowe obiekty – pasja i odwaga

Domek fiński, jurty i namioty na wodzie

Inspiracje z Kambodży i Mongolii – jurty na palach.

Rezerwacje rok do przodu, 100% obłożenia.

Glamping z duszą, nie kopia z Internetu.



Tajemnica sukcesu

Uzupełniająca się oferta:

**Gospodarstwo rybackie ↔ Restauracja ↔
Łowisko ↔ Noclegi ↔ Atrakcje dla dzieci.**

**Szeroka grupa docelowa: wędkarze, pary,
rodziny, rowerzyści, biznes, turyści.**

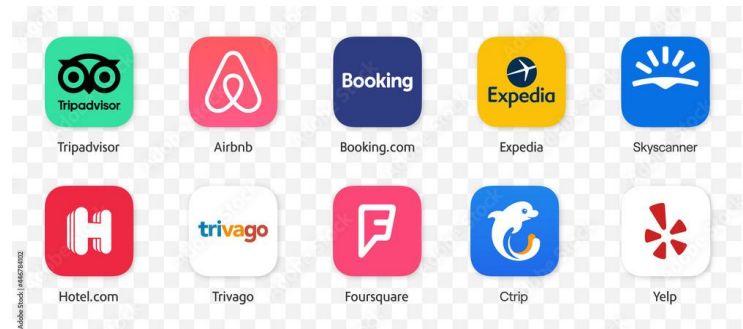


Marketing i sprzedaż

TikTok, Instagram, Facebook, Google.

Platformy: chatkapradziadka.pl, slowhop, booking, alohacamp, airbnb, OLX, nocowanie.pl.

Strategia: własna strona + dywersyfikacja źródeł ruchu.



Filozofia gościnności

Minimalizuj oczekiwania, dawaj więcej niż oczekują.

Ciasto na stole, kwiaty w pokoju, drobne gesty.

To kosztuje grosze, ale zostaje w pamięci.

Zadowolony gość to inwestycja w przyszłość.



Z serca, nie z arkusza kalkulacyjnego

**Warto czasem wyłączyć
kalkulator i stworzyć coś
z miłości**

Goście chcą wspomnień i historii.

**Lubelszczyzna ma potencjał
Dzielmy się wiedzą i wsparciem
bo góry nam Tu nie wyrosną, a
morze do nas nie dopłynie**



Konkurs



Proszę wyjąć telefon!

**Zapisz mój numer w kontaktach, wszystko jedno jak,
(Grzegorz, Pstrągowo, Chełm, Ryby, noclegi itp...)**

Tel: 500 769 751

**Kto pierwszy się dodzwoni na mój numer – wygrywa nocleg
w jurcie i kolację dla dwóch osób!**



Dziękuję za uwagę!



Zapraszam do Pstrągowa pod Chełmem

**Do miejsca, gdzie natura spotyka się z
gościnnością**